

## KOSTEN

Nettokaltmiete	163,50 €
VZ Betriebskosten	43,13 €
VZ Heizkosten	41,25 €
Gesamtmieta	247,88 €
Kaution	3-fache Kaltmiete

## OBJEKTDESCHEIBUNG

Wohngebiet	Zentrumsnähe
Balkon	-
Dusche	ja
Badewanne	-
Keller	ja
Aufzug	-
Bodenkammer	ja
Abstellraum	-
Trockenraum	-
Wäscheboden	ja
Heizungsart	Zentralheizung

## ALLGEMEINE INFOS

Wohnungs-Nr.	17083-83-2
Etage	Erdgeschoss
Raumzahl	2
Wohnfläche	37,50 m <sup>2</sup>
frei ab	Bezug nach Absprache
Exposé vom	14.04.2021

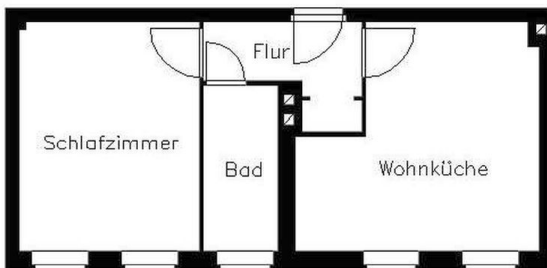
## BESONDERHEITEN

sofort bezugsfertig

## ENERGIEAUSWEISDATEN

Energieausweisart	Verbrauch
Energieträger	Fernwärme
Energieverbrauch	127,3 kWh/(m <sup>2</sup> *a)
Energieklasse	D
Gebäudebaujahr	1954
Energieverbrauch enthält Warmwasser.	

## ANSICHTEN



## KONTAKT

Wohnungsbaugesellschaft Plauen mbH  
Bahnhofstraße 65  
08523 Plauen

Wohnungsservice Telefon 03741 703-161  
[post@wbg-plauen.de](mailto:post@wbg-plauen.de)

Angebot ohne Gewähr.