

KOSTEN

Nettokaltmiete	377,63 €
Nebenkosten	104,09 €
Heizkosten	57,83 €
Gesamt miete	539,55 €

ALLGEMEINE INFOS

Wohnungs-Nr.	134233/37/35
Etage	4. Etage
Raumzahl	3
Wohnfläche	57,83 m ²
frei ab	01.12.2025
Exposé vom	05.02.2026

OBJEKTBESCHREIBUNG

Wohngebiet	West
Balkon	ja
Dusche	-
Badewanne	ja
Keller	ja
Aufzug	ja
Bodenkammer	-
Abstellraum	-
Trockenraum	ja
Wäscheplatz	ja
Heizungsart	-

BESONDERHEITEN

bezugsfertig nach Renovierung

ENERGIEAUSWEISDATEN

Energieausweisart	Verbrauch
Energieträger	Fernwärme
Energieverbrauch	77,30 kWh/(m ² *a)
Energieklasse	C
Gebäudebaujahr	1970
Energieverbrauch enthält	Warmwasser.

ANSICHTEN



KONTAKT

Wohnungsbaugesellschaft Plauen mbH
Bahnhofstraße 65
08523 Plauen

Wohnungsservice Telefon 03741 703-161
post@wbg-plauen.de

Angebot ohne Gewähr.