

KOSTEN

Nettokaltmiete	261,45 €
Nebenkosten	110,84 €
Heizkosten	91,28 €
Gesamtmieta	463,57 €

ALLGEMEINE INFOS

Wohnungs-Nr.	131501/5/32
Etage	3. Etage
Raumzahl	3
Wohnfläche	65,20 m²
frei ab	01.08.2025
Exposé vom	05.02.2026

OBJEKTbeschreibung

Wohngebiet	West
Balkon	-
Dusche	ja
Badewanne	-
Keller	ja
Aufzug	-
Bodenkammer	ja
Abstellraum	-
Wäschboden	ja
Wäscheplatz	ja
Kinderwagenraum	ja
Heizungsart	-

BESONDERHEITEN

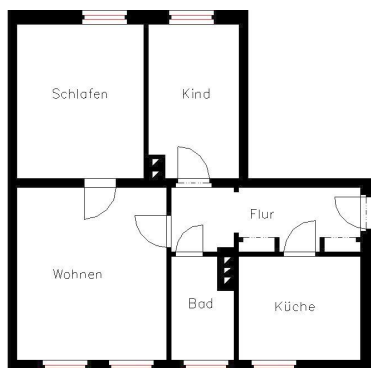
bezugsfertig nach Renovierung durch die Wohnungsbaugesellschaft Plauen

Mietersparnis bei Eigenanteil für Maler/
Fußbodenbelagarbeiten möglich

ENERGIEAUSWEISDATEN

Energieausweisart	Verbrauch
Energieträger	Gas
Energieverbrauch	185,80 kWh/(m²*a)
Energieklasse	F
Gebäudebaujahr	1955
Energieverbrauch enthält Warmwasser.	

ANSICHTEN



KONTAKT

Wohnungsbaugesellschaft Plauen mbH
Bahnhofstraße 65
08523 Plauen

Wohnungsservice Telefon 03741 703-161
post@wbg-plauen.de

Angebot ohne Gewähr.