

KOSTEN

Nettokaltmiete	346,50 €
Nebenkosten	124,74 €
Heizkosten	117,81 €
Gesamtmiete	589,05 €

ALLGEMEINE INFOS

Wohnungs-Nr.	173218/24/38
Etagen	EG
Raumzahl	3
Wohnfläche	69,30 m ²
frei ab	23.09.2025
Exposé vom	05.02.2026

OBJEKTBESCHREIBUNG

Wohngebiet	Chrieschwitzer Hang
Balkon	ja
Dusche	-
Badewanne	ja
Keller	ja
Aufzug	-
Bodenkammer	-
Abstellraum	-
Heizungsart	-

BESONDERHEITEN

bezugsfertig nach Renovierung durch die Wohnungsbaugesellschaft Plauen

Mietersparnis bei Eigenanteil für Maler/
Fußbodenbelagarbeiten möglich

ENERGIEAUSWEISDATEN

Energieausweisart	Verbrauch
Energieträger	Fernwärme
Energieverbrauch	99,80 kWh/(m ² *a)
Energieklasse	C
Gebäudebaujahr	1980
Energieverbrauch enthält	Warmwasser.

ANSICHTEN



KONTAKT

Wohnungsbaugesellschaft Plauen mbH
Bahnhofstraße 65
08523 Plauen

Wohnungsservice Telefon 03741 703-161
post@wbg-plauen.de

Angebot ohne Gewähr.