

KOSTEN

| | |
|----------------|----------|
| Nettokaltmiete | 279,34 € |
| Nebenkosten | 88,52 € |
| Heizkosten | 49,18 € |
| Gesamtmiete | 417,04 € |

ALLGEMEINE INFOS

| | |
|--------------|----------------------|
| Wohnungs-Nr. | 137902/5/31 |
| Etage | EG |
| Raumzahl | 2 |
| Wohnfläche | 49,18 m ² |
| frei ab | 01.12.2025 |
| Exposé vom | 05.02.2026 |

OBJEKTBESCHREIBUNG

| | |
|-------------|------|
| Wohngebiet | West |
| Balkon | ja |
| Dusche | ja |
| Badewanne | - |
| Keller | ja |
| Aufzug | ja |
| Bodenkammer | - |
| Abstellraum | - |
| Trockenraum | ja |
| Wäscheplatz | ja |
| Heizungsart | - |

BESONDERHEITEN

bezugsfertig nach Renovierung

ENERGIEAUSWEISDATEN

| | |
|--------------------------|-------------------------------|
| Energieausweisart | Verbrauch |
| Energieträger | Fernwärme |
| Energieverbrauch | 78,70 kWh/(m ² *a) |
| Energieklasse | C |
| Gebäudebaujahr | 1970 |
| Energieverbrauch enthält | Warmwasser. |

ANSICHTEN



KONTAKT

Wohnungsbaugesellschaft Plauen mbH
Bahnhofstraße 65
08523 Plauen

Wohnungsservice Telefon 03741 703-161
post@wbg-plauen.de

Angebot ohne Gewähr.