

Exposé - Kaiserstraße 83 - 08525 Plauen



KOSTEN

Nettokaltmiete	188,63 €
Nebenkosten	63,75 €
Heizkosten	71,25 €
Gesamtmieta	323,63 €

ALLGEMEINE INFOS

Wohnungs-Nr.	117083/83/2
Etage	EG
Raumzahl	2
Wohnfläche	37,50 m²
frei ab	01.03.2026
Exposé vom	13.03.2026

OBJEKTbeschreibung

Wohngebiet	Zentrumsnähe
Balkon	-
Dusche	ja
Badewanne	-
Keller	ja
Aufzug	-
Bodenkammer	ja
Abstellraum	-
Wäscheboden	ja
Heizungsart	-

BESONDERHEITEN

bezugsfertig nach Renovierung durch die Wohnungsbaugesellschaft Plauen

Mietersparnis bei Eigenanteil für Maler/
Fußbodenbelagarbeiten möglich

ENERGIEAUSWEISDATEN

Energieausweisart	Verbrauch
Energieträger	Fernwärme
Energieverbrauch	105,90 kWh/(m²*a)
Energieklasse	D
Gebäudebaujahr	1954
Energieverbrauch enthält Warmwasser.	

ANSICHTEN



KONTAKT

Wohnungsbaugesellschaft Plauen mbH
Bahnhofstraße 65
08523 Plauen

Wohnungsservice Telefon 03741 703-161
post@wbg-plauen.de

Angebot ohne Gewähr.