

Exposé - Kaiserstraße 57 - 08523 Plauen



KOSTEN

Nettokaltmiete	323,68 €
Nebenkosten	92,48 €
Heizkosten	63,58 €
Gesamtmieta	479,74 €

ALLGEMEINE INFOS

Wohnungs-Nr.	117053/57/24
Etage	3. Etage
Raumzahl	3
Wohnfläche	57,80 m²
frei ab	01.10.2025
Exposé vom	05.02.2026

OBJEKTbeschreibung

Wohngebiet	Zentrumsnähe
Balkon	ja
Dusche	-
Badewanne	ja
Keller	ja
Aufzug	-
Bodenkammer	-
Abstellraum	-
Trockenraum	ja
Wäscheplatz	ja
Heizungsart	-

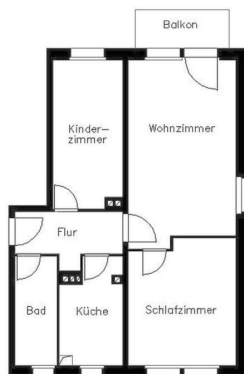
BESONDERHEITEN

bezugsfertig nach Renovierung

ENERGIEAUSWEISDATEN

Energieausweisart	Verbrauch
Energieträger	Fernwärme
Energieverbrauch	78,70 kWh/(m²*a)
Energieklasse	C
Gebäudebaujahr	1960
Energieverbrauch enthält Warmwasser.	

ANSICHTEN



KONTAKT

Wohnungsbaugesellschaft Plauen mbH
Bahnhofstraße 65
08523 Plauen

Wohnungsservice Telefon 03741 703-161
post@wbg-plauen.de

Angebot ohne Gewähr.