

## KOSTEN

Nettokaltmiete	229,94 €
Nebenkosten	77,62 €
Heizkosten	33,96 €
Gesamtmieta	341,52 €

## ALLGEMEINE INFOS

Wohnungs-Nr.	155136/35/11
Etage	3. Etage
Raumzahl	2
Wohnfläche	48,51 m²
frei ab	01.11.2025
Exposé vom	05.02.2026

## OBJEKTBSCHREIBUNG

Wohngebiet	Südvorstadt
Balkon	-
Dusche	ja
Badewanne	-
Keller	ja
Aufzug	-
Bodenkammer	ja
Abstellraum	-
Wäscheboden	ja
Wäscheplatz	ja
Heizungsart	-

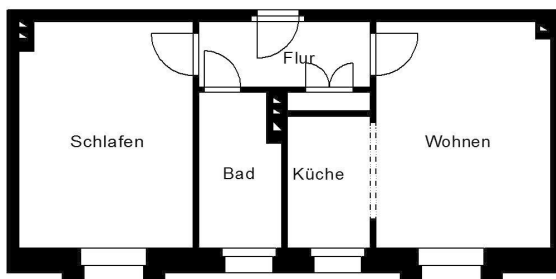
## BESONDERHEITEN

kurzfristig bezugsfertig

## ENERGIEAUSWEISDATEN

Energieausweisart	Verbrauch
Energieträger	Gas
Energieverbrauch	84,70 kWh/(m²*a)
Energieklasse	C
Gebäudebaujahr	1959
Energieverbrauch enthält Warmwasser.	

## ANSICHTEN



## KONTAKT

Wohnungsbaugesellschaft Plauen mbH  
Bahnhofstraße 65  
08523 Plauen

Wohnungsservice Telefon 03741 703-161  
[post@wbg-plauen.de](mailto:post@wbg-plauen.de)

Angebot ohne Gewähr.