

KOSTEN

Nettokaltmiete	233,09 €
Nebenkosten	60,26 €
Betriebskostenpauschale	49,00 €
Heizkosten	46,56 €
Gesamtmiete	388,91 €

ALLGEMEINE INFOS

Wohnungs-Nr.	131960/60/111
Etage	1. Etage
Raumzahl	1
Wohnfläche	27,39 m²
frei ab	01.09.2025
Exposé vom	05.02.2026

OBJEKTbeschreibung

Wohngebiet	West
Balkon	ja
Dusche	ja
Badewanne	-
Keller	ja
Aufzug	ja
Bodenkammer	-
Abstellraum	-
Heizungsart	-
Einbauküche	ja
Altersgerecht	ja
Barrierearmes Wohnen	ja
Rollstuhlgeeignet	ja

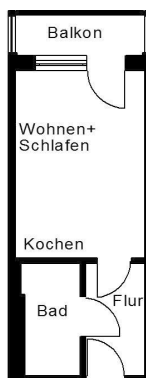
BESONDERHEITEN

kurzfristig bezugsfertig

ENERGIEAUSWEISDATEN

Energieausweisart	Verbrauch
Energieträger	Fernwärme
Energieverbrauch	85,60 kWh/(m²*a)
Energieklasse	C
Gebäudebaujahr	1974
Energieverbrauch enthält Warmwasser.	

ANSICHTEN



KONTAKT

Wohnungsbaugesellschaft Plauen mbH
Bahnhofstraße 65
08523 Plauen

Wohnungsservice Telefon 03741 703-161
post@wbg-plauen.de

Angebot ohne Gewähr.