

Exposé - Bahnhofstraße 58 - 08525 Plauen



KOSTEN

Nettokaltmiete	318,75 €
Nebenkosten	81,25 €
Heizkosten	87,50 €
Gesamtmieta	487,50 €

ALLGEMEINE INFOS

Wohnungs-Nr.	111258/58/11
Etage	4. Etage
Raumzahl	3
Wohnfläche	62,50 m²
frei ab	01.03.2023
Exposé vom	02.05.2025

OBJEKTDESCHEIBUNG

Wohngebiet	Zentrumsnähe
Balkon	ja
Dusche	-
Badewanne	ja
Keller	ja
Aufzug	-
Bodenkammer	ja
Abstellraum	-
Wäscheboden	ja
Heizungsart	-

BESONDERHEITEN

bezugsfertig nach Renovierung durch die Wohnungsbaugesellschaft Plauen

Mietersparnis bei Eigenanteil für Maler/
Fußbodenbelagarbeiten möglich

ENERGIEAUSWEISDATEN

Energieausweisart	Verbrauch
Energieträger	Fernwärme
Energieverbrauch	112,80 kWh/(m²*a)
Energieklasse	D
Gebäudebaujahr	1954
Energieverbrauch enthält Warmwasser.	

ANSICHTEN



KONTAKT

Wohnungsbaugesellschaft Plauen mbH
Bahnhofstraße 65
08523 Plauen

Wohnungsservice Telefon 03741 703-161
post@wbg-plauen.de

Angebot ohne Gewähr.