

## KOSTEN

Nettokaltmiete	184,52 €
Nebenkosten	61,20 €
Heizkosten	39,78 €
Gesamtmieta	285,50 €

## ALLGEMEINE INFOS

Wohnungs-Nr.	131226/30/184
Etage	6. Etage
Raumzahl	1
Wohnfläche	30,60 m²
frei ab	02.10.2025
Exposé vom	05.02.2026

## OBJEKTbeschreibung

Wohngebiet	Zentrum
Balkon	ja
Dusche	-
Badewanne	ja
Keller	ja
Aufzug	ja
Bodenkammer	-
Abstellraum	-
Wäscheplatz	ja
Heizungsart	-
Altersgerecht	ja

## BESONDERHEITEN

sofort bezugsfertig

## ENERGIEAUSWEISDATEN

Energieausweisart	Verbrauch
Energieträger	Fernwärme
Energieverbrauch	78,00 kWh/(m²*a)
Energieklasse	C
Gebäudebaujahr	1988
Energieverbrauch enthält Warmwasser.	

## ANSICHTEN



## KONTAKT

Wohnungsbaugesellschaft Plauen mbH  
Bahnhofstraße 65  
08523 Plauen

Wohnungsservice Telefon 03741 703-161  
[post@wbg-plauen.de](mailto:post@wbg-plauen.de)

Angebot ohne Gewähr.