

Exposé - Albertplatz 2 - 08523 Plauen



KOSTEN

Nettokaltmiete	230,37 €
Nebenkosten	72,27 €
Heizkosten	42,91 €
Gesamtmieta	345,55 €

ALLGEMEINE INFOS

Wohnungs-Nr.	140202/2/3
Etage	EG
Raumzahl	2
Wohnfläche	45,17 m²
frei ab	20.12.2024
Exposé vom	02.05.2025

OBJEKTbeschreibung

Wohngebiet	Zentrumsnähe
Balkon	-
Dusche	ja
Badewanne	-
Keller	ja
Aufzug	-
Bodenkammer	ja
Abstellraum	-
Wäscheboden	ja
Wäscheplatz	ja
Heizungsart	-

BESONDERHEITEN

bezugsfertig nach Renovierung

ENERGIEAUSWEISDATEN

Energieausweisart	Verbrauch
Energieträger	Fernwärme
Energieverbrauch	79,30 kWh/(m²*a)
Energieklasse	C
Gebäudebaujahr	1953
Energieverbrauch enthält Warmwasser.	

ANSICHTEN



KONTAKT

Wohnungsbaugesellschaft Plauen mbH
Bahnhofstraße 65
08523 Plauen

Wohnungsservice Telefon 03741 703-161
post@wbG-plauen.de

Angebot ohne Gewähr.