

# Exposé - Wieprechtstr. 7 - 08525 Plauen



## KOSTEN

Nettokaltmiete	130,00 €
Betriebskostenpauschale	130,00 €
Gesamtmiete	260,00 €
Kaution	250,00 €

## ALLGEMEINE INFOS

Wohnungs-Nr.	65101-7-172
Etage	1. Etage
Wohnfläche	13,93 m <sup>2</sup>
frei ab	01.06.2024 - nach Absprache
Exposé vom	10.05.2024

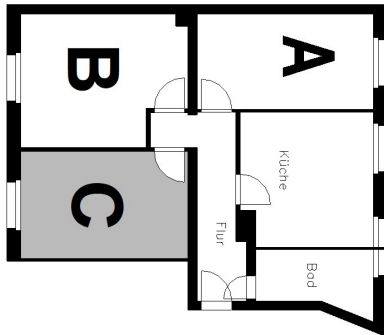
## OBJEKTbeschreibung

Wohngebiet	Reißiger Block
Balkon	-
Dusche	ja
Badewanne	-
Keller/Box	ja
Aufzug	-
Kamin	-
Bodenkammer	ja
Abstellraum	-
Trockenraum	-
Heizungsart	Zentralheizung
Einbauküche	ja
voll möbliert	ja

## ENERGIEAUSWEISDATEN

Energieausweisart	Verbrauch
Energieträger	Nahwärme
Energieverbrauch	117,5 kWh/(m <sup>2</sup> *a)
Energieklasse	D
Gebäudebaujahr	1930
Energieverbrauch enthält Warmwasser.	

## ANSICHTEN



## KONTAKT

Wohnungsbaugesellschaft Plauen mbH  
Bahnhofstraße 65  
08523 Plauen

Wohnungsservice Telefon 03741 703-161  
[post@wbg-plauen.de](mailto:post@wbg-plauen.de)

Angebot ohne Gewähr.