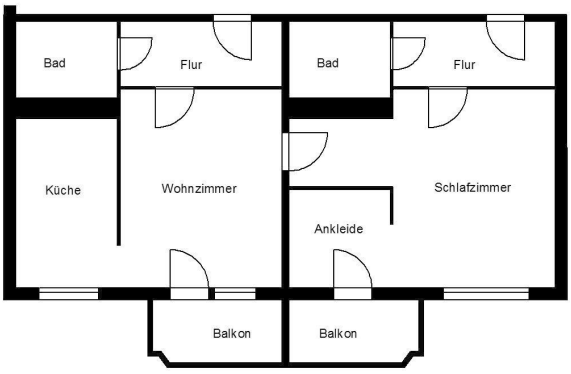
Exposé

Objektnummer	172605/5/12
Straße / Hausnr.	Kastanienweg 5
Wohngebiet	Chrieschwitzer Hang
PLZ / Ort	08529 Plauen
Lage	1. Etage links, Nr. 1 + 2
Zimmer	2
Wohnfläche	68,40 m²
Frei ab	sofort
Kaltmiete	419,29 €
Nebenkosten	123,12 €
Heizkosten	112,86 €
BK-Pauschale	2,50 €
Gesamtmiete	**657,77 €**
Kaution	1.257,87 €



Bad 1

Art des Energieausweises	Energieverbrauchsausweis
Energieverbrauchswert	102,90 kWh/(m²a)
Energieträger für die Heizung	Fernwärme
Baujahr des Gebäudes	1991
Energieeffizienzklasse	D



Ausstattung

- Aufzug
- Balkon (2 Balkone)
- eigenes Kellerabteil
- Seniorenstandort
- Wäscheplatz
- Badewanne
- Dusche
- Einbauküche
- Trockenraum

Kontakt
Katja Knoth
Tel.: 03741703155
E-Mail: katja.knoth@wbg-plauen.de

10.11.2026

Für die Richtigkeit der Angaben wird keine Gewähr übernommen. Sie dienen lediglich zur ersten Information, erheben keinen Anspruch auf Richtigkeit oder Vollständigkeit und müssen bei weiterem Interesse präzisiert werden. Alle Angaben, Preise, Reservierungen gelten als unverbindliches Angebot solange Ihnen kein ausdrückliches und verbindliches Vertragsangebot überreicht wurde und stellen keine Grundlage für Rechtsansprüche dar.