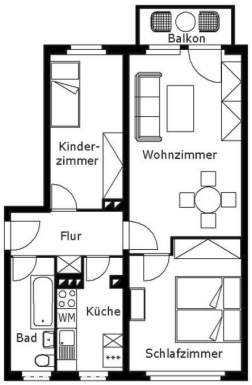
Exposé

Objektnummer	121916/201/26
Straße / Hausnr.	Schildstraße 20 a
Wohngebiet	Zentrumsnähe
PLZ / Ort	08523 Plauen
Lage	EG rechts
Zimmer	3
Wohnfläche	56,90 m²
Frei ab	sofort
Kaltmiete	323,19 €
Nebenkosten	91,04 €
Heizkosten	62,59 €
Gesamtmiete	**476,82 €**
Kaution	969,57 €





Art des Energieausweises	Energieverbrauchsausweis
Energieverbrauchswert	81,10 kWh/(m²a)
Energieträger für die Heizung	Fernwärme
Baujahr des Gebäudes	1960
Energieeffizienzklasse	C

Ausstattung

- Bad mit Fenster
- Bodenkammer
- eigenes Kellerabteil
- Wäscheboden
- Balkon
- Dusche
- Küche mit Fenster
- Wäscheplatz

Kontakt
Jana Ott
Tel.: 03741703171
E-Mail: jana.ott@wbg-plauen.de

10.11.2026

Für die Richtigkeit der Angaben wird keine Gewähr übernommen. Sie dienen lediglich zur ersten Information, erheben keinen Anspruch auf Richtigkeit oder Vollständigkeit und müssen bei weiterem Interesse präzisiert werden. Alle Angaben, Preise, Reservierungen gelten als unverbindliches Angebot solange Ihnen kein ausdrückliches und verbindliches Vertragsangebot überreicht wurde und stellen keine Grundlage für Rechtsansprüche dar.