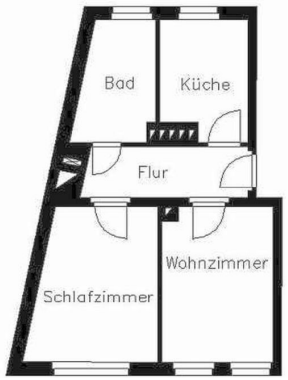
Exposé

Zentrales Wohlfühlglück mit Gestaltungsspielraum

Objektnummer	145200/12/15
Straße / Hausnr.	Windmühlenstraße 1 b
Wohngebiet	Zentrum
PLZ / Ort	08523 Plauen
Lage	1. Etage rechts
Zimmer	2
Wohnfläche	43,91 m²
Frei ab	sofort
Kaltmiete	224,82 €
Nebenkosten	114,17 €
Heizkosten	57,08 €
Gesamtmiete	**396,07 €**
Kaution	674,46 €





Art des Energieausweises	Energieverbrauchsausweis
Energieverbrauchswert	82,20 kWh/(m²a)
Energieträger für die Heizung	Fernwärme
Baujahr des Gebäudes	1959
Energieeffizienzklasse	C

Ausstattung

- Badewanne
- eigenes Kellerabteil
- Wäscheplatz
- Bodenkammer
- Wäscheboden

Kontakt
Linda Kleindienst
Tel.: 03741703179
E-Mail: linda.kleindienst@wbg-plauen.de

10.11.2026

Für die Richtigkeit der Angaben wird keine Gewähr übernommen. Sie dienen lediglich zur ersten Information, erheben keinen Anspruch auf Richtigkeit oder Vollständigkeit und müssen bei weiterem Interesse präzisiert werden. Alle Angaben, Preise, Reservierungen gelten als unverbindliches Angebot solange Ihnen kein ausdrückliches und verbindliches Vertragsangebot überreicht wurde und stellen keine Grundlage für Rechtsansprüche dar.