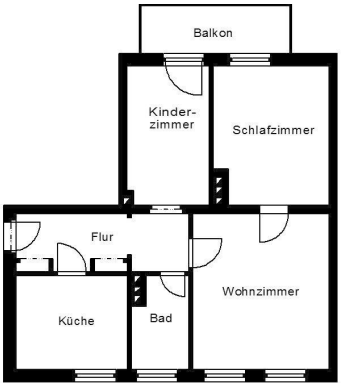
Exposé

risch sanierter Wohntraum am Zentrum: 3 helle, große Zimmer mit ruhigem Balkon

Objektnummer	138006/8/36
Straße / Hausnr.	Dittrichplatz 8
Wohngebiet	West
PLZ / Ort	08523 Plauen
Lage	2. Etage rechts
Zimmer	3
Wohnfläche	67,33 m²
Frei ab	sofort
Kaltmiete	311,74 €
Nebenkosten	69,00 €
Heizkosten	78,90 €
Gesamtmiete	**459,64 €**
Kaution	989,76 €





Art des Energieausweises	Energieverbrauchsausweis
Energieverbrauchswert	118,00 kWh/(m²a)
Energieträger für die Heizung	Fernwärme
Baujahr des Gebäudes	1955
Energieeffizienzklasse	D

Ausstattung

- Bad mit Fenster
- Balkon
- eigenes Kellerabteil
- Wäscheboden
- Badewanne
- Bodenkammer
- Küche mit Fenster
- Wäscheplatz

Kontakt
Daniela Dolmetsch
Tel.: 03741 703 144
E-Mail: daniela.dolmetsch@wbg-plauen.de

03.11.2026

Für die Richtigkeit der Angaben wird keine Gewähr übernommen. Sie dienen lediglich zur ersten Information, erheben keinen Anspruch auf Richtigkeit oder Vollständigkeit und müssen bei weiterem Interesse präzisiert werden. Alle Angaben, Preise, Reservierungen gelten als unverbindliches Angebot solange Ihnen kein ausdrückliches und verbindliches Vertragsangebot überreicht wurde und stellen keine Grundlage für Rechtsansprüche dar.