

EXPOSÉ



Attraktive 3-Raum-Wohnung im Erdgeschoss – zentral in Plauen gelegen

Objektnummer	116401/3/9
Straße / Hausnr.	Jägerstraße 3
Wohngebiet	Zentrumsnähe
PLZ / Ort	08525 Plauen
Lage	EG links
Zimmer	3
Wohnfläche	59,21 m ²
Frei ab	sofort
Kaltmiete	337,50 €
Nebenkosten	94,74 €
Heizkosten	65,13 €
Gesamtmieta	497,37 €
Kaution	1.012,50 €

Art des Energieausweises	Energieverbrauchsausweis
Energieverbrauchswert	90,40 kWh/(m ² a)
Energieträger für die Heizung	Fernwärme
Baujahr des Gebäudes	1960
Energieeffizienzklasse	C

Ausstattung

- Bad mit Fenster
- Badewanne
- Balkon
- Bodenkammer
- eigenes Kellerabteil
- Küche mit Fenster
- Wäscheboden
- Wäscheplatz

Kontakt

Linda John
Tel.: 03741 703-174
E-Mail: linda.john@wbg-plauen.de

25.09.2026

