

EXPOSÉ



Zentrales Wohlfühlglück mit Gestaltungsspielraum

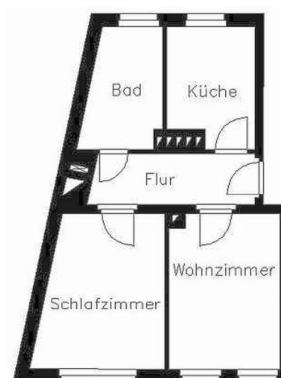
Objektnummer	145200/12/15
Straße / Hausnr.	Windmühlenstraße 1 b
Wohngebiet	Zentrum
PLZ / Ort	08523 Plauen
Lage	1. Etage rechts
Zimmer	2
Wohnfläche	43,91 m²
Frei ab	sofort
Kaltmiete	224,82 €
Nebenkosten	114,17 €
Heizkosten	57,08 €
Gesamtmieta	396,07 €
Kaution	674,46 €



Art des Energieausweises	Energieverbrauchsausweis
Energieverbrauchswert	82,20 kWh/(m²a)
Energieträger für die Heizung	Fernwärme
Baujahr des Gebäudes	1959
Energieeffizienzklasse	C

Ausstattung

- Badewanne
- Bodenkammer
- eigenes Kellerabteil
- Wäscheboden
- Wäscheplatz



Kontakt

Linda Kleindienst
Tel.: 03741703179
E-Mail: linda.kleindienst@wbg-plauen.de

25.09.2026