

EXPOSÉ



++ Attraktive 1-Raum-Wohnung mit Balkon & EBK ++

Objektnummer	152517/17/39
Straße / Hausnr.	Isidor-Goldberg-Straße 17
Wohngebiet	Mammengebiet
PLZ / Ort	08527 Plauen
Lage	3. Etage links, Nr. 39
Zimmer	1
Wohnfläche	29,68 m ²
Frei ab	sofort
Kaltmiete	193,81 €
Nebenkosten	56,39 €
Heizkosten	56,39 €
Gesamtmieta	306,59 €
Kaution	581,43 €



Art des Energieausweises	Energieverbrauchsausweis
Energieverbrauchswert	114,70 kWh/(m ² a)
Energieträger für die Heizung	Nahwärme ISP
Baujahr des Gebäudes	1975
Energieeffizienzklasse	D

Ausstattung

- | | |
|------------------------|---------------|
| • Aufzug | • Einbauküche |
| • Balkon | • Trockenraum |
| • Dusche | • Wäscheplatz |
| • eigenes Kellerabteil | |



Kontakt

Linda Kleindienst

Tel.: 03741703179

E-Mail: linda.kleindienst@wbg-plauen.de

18.09.2026