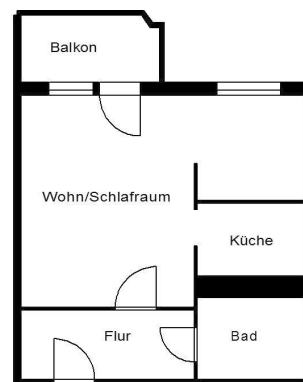
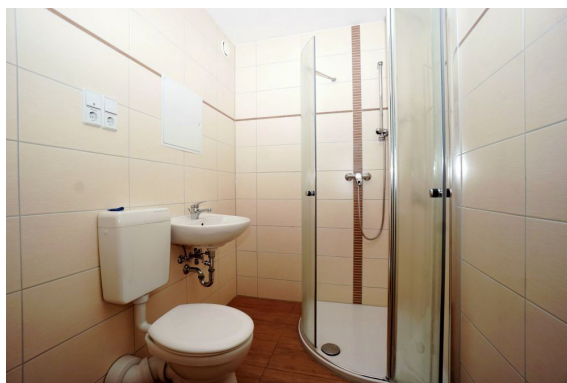


EXPOSÉ



1 Raum Wohnung für Senioren

Objektnummer	172605/5/26
Straße / Hausnr.	Kastanienweg 5
Wohngebiet	Chrieschwitzer Hang
PLZ / Ort	08529 Plauen
Lage	2. Etage links, Nr. 4
Zimmer	1
Wohnfläche	34,20 m ²
Frei ab	sofort
Kaltmiete	195,97 €
Nebenkosten	75,24 €
Heizkosten	64,98 €
BK-Pauschale	2,50 €
Gesamtmieta	338,69 €
Kaution	587,91 €



Art des Energieausweises	Energieverbrauchsausweis
Energieverbrauchswert	102,90 kWh/(m ² a)
Energieträger für die Heizung	Fernwärme
Baujahr des Gebäudes	1991
Energieeffizienzklasse	D

Ausstattung

- Aufzug
- Balkon
- Dusche
- eigenes Kellerabteil
- Seniorenstandort
- Trockenraum
- Wäscheplatz

Kontakt

Katja Knoth

Tel.: 03741703155

E-Mail: katja.knoth@wbg-plauen.de

24.08.2026