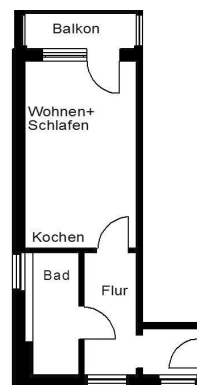


EXPOSÉ



Seniorenwohnung mit Einbauküche - sofort bezugsfertig !

Objektnummer	131960/60/104
Straße / Hausnr.	Dittesstraße 60
Wohngebiet	West
PLZ / Ort	08523 Plauen
Lage	1. Etage Nummer 1
Zimmer	1
Wohnfläche	34,94 m ²
Frei ab	sofort
Kaltmiete	286,51 €
Nebenkosten	76,87 €
Heizkosten	59,40 €
BK-Pauschale	49,00 €
Gesamtmieta	471,78 €
Kaution	859,53 €
Servicepauschale	80,00 €



Art des Energieausweises	Energieverbrauchsausweis
Energieverbrauchswert	85,60 kWh/(m ² a)
Energieträger für die Heizung	Fernwärme
Baujahr des Gebäudes	1974
Energieeffizienzklasse	C

Ausstattung

- Aufzug
- Balkon
- Barrierearmes Wohnen
- Dusche
- eigenes Kellerabteil
- Einbauküche
- Seniorenstandort

Kontakt

Katja Knoth

Tel.: 03741703155

E-Mail: katja.knoth@wbg-plauen.de

24.08.2026