

EXPOSÉ



1 Raum Wohnung mit Blick über die Dächer der Stadt

Objektnummer	131226/30/185
Straße / Hausnr.	Bahnhofstraße 30
Wohngebiet	Zentrum
PLZ / Ort	08523 Plauen
Lage	6. Etage rechts, Nr. 5
Zimmer	1
Wohnfläche	32,20 m ²
Frei ab	sofort
Kaltmiete	190,95 €
Nebenkosten	64,40 €
Heizkosten	41,86 €
Gesamtmieta	297,21 €
Kaution	572,85 €
Servicepauschale	38,00 €

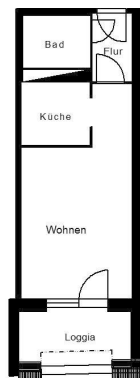


Balkon

Art des Energieausweises	Energieverbrauchsausweis
Energieverbrauchswert	78,00 kWh/(m ² a)
Energieträger für die Heizung	Fernwärme
Baujahr des Gebäudes	1988
Energieeffizienzklasse	C

Ausstattung

- Aufzug
- Balkon
- Dusche
- eigenes Kellerabteil
- Seniorenstandort
- Wäscheplatz



Kontakt

Katja Knoth

Tel.: 03741703155

E-Mail: katja.knoth@wbg-plauen.de

11.08.2026