

EXPOSÉ

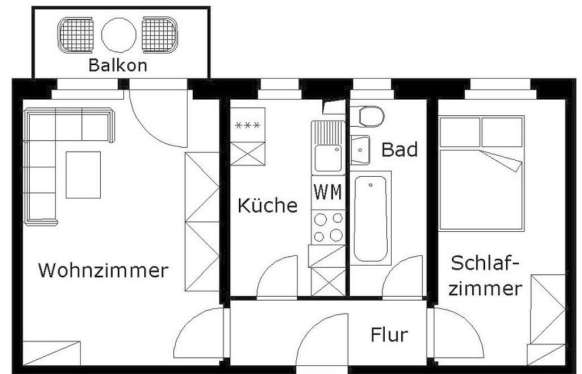


Diese gepflegte 2-Raumwohnung überzeugt durch ihre ruhige Lage im Grünen und eine angenehme Wohnatmosphäre. Der Balkon lädt zum Entspannen ein. Sowohl die Küche als auch das Badezimmer verfügen über ein Fenster und sorgen für viel Tageslicht und e

Objektnummer	152404/5/20
Straße / Hausnr.	Robert-Zahn-Weg 5
Wohngebiet	Reusa-Suttenwiese
PLZ / Ort	08529 Plauen
Lage	2. Etage mitte
Zimmer	2
Wohnfläche	42,00 m²
Frei ab	sofort
Kaltmiete	231,00 €
Nebenkosten	58,80 €
Heizkosten	42,00 €
Gesamtmieta	331,80 €
Kaution	693,00 €



Art des Energieausweises	Energieverbrauchsausweis
Energieverbrauchswert	87,10 kWh/(m²a)
Energieträger für die Heizung	Fernwärme
Baujahr des Gebäudes	1965
Energieeffizienzklasse	C



Ausstattung

- Badewanne
- Balkon
- Bodenkammer
- eigenes Kellerabteil
- Spielplatz
- Trockenraum
- Wäscheboden
- Wäscheplatz

Kontakt

Jana Ott
Tel.: 03741703171
E-Mail: jana.ott@wbg-plauen.de

11.08.2026