

EXPOSÉ



möblierte 1-Raum-Wohnung - Bezug ab September möglich

Objektnummer	131964/64/35
Straße / Hausnr.	Dittesstraße 64
Wohngebiet	West
PLZ / Ort	08523 Plauen
Lage	3. Etage links, Nr. 4
Zimmer	1
Wohnfläche	27,92 m ²
Frei ab	sofort
Kaltmiete	238,16 €
Nebenkosten	64,22 €
Heizkosten	50,26 €
Gesamtmieta	352,64 €
Kaution	714,48 €



Art des Energieausweises	Energieverbrauchsausweis
Energieverbrauchswert	106,60 kWh/(m ² a)
Energieträger für die Heizung	Fernwärme
Baujahr des Gebäudes	1973
Energieeffizienzklasse	D

Ausstattung

- Aufzug
- Badewanne
- Balkon
- möbliert
- Trockenraum
- Wäscheplatz



Kontakt

Linda Kleindienst

Tel.: 03741703179

E-Mail: linda.kleindienst@wbg-plauen.de

11.08.2026