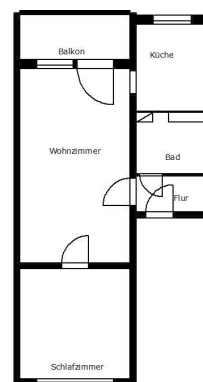


EXPOSÉ



Unschlagbar günstig: Moderne Basis für kreative Sparfüchse!

Objektnummer	157224/24/9
Straße / Hausnr.	Clara-Wieck-Straße 24
Wohngebiet	Mammengebiet
PLZ / Ort	08527 Plauen
Lage	4. Etage links
Zimmer	2
Wohnfläche	45,83 m ²
Frei ab	sofort
Kaltmiete	215,40 €
Nebenkosten	73,33 €
Heizkosten	50,41 €
Gesamtmieta	339,14 €
Kaution	646,20 €



Art des Energieausweises	Energieverbrauchsausweis
Energieverbrauchswert	103,30 kWh/(m ² a)
Energieträger für die Heizung	Nahwärme ISP
Baujahr des Gebäudes	1977
Energieeffizienzklasse	D

Ausstattung

- Badewanne
- Küche mit Fenster
- Balkon
- Wäscheplatz
- eigenes Kellerabteil

Kontakt

Daniela Dolmetsch

Tel.: 03741 703 144

E-Mail: daniela.dolmetsch@wbg-plauen.de

10.08.2026