

EXPOSÉ



3-Zimmer-Wohnung mit tollem Ausblick

Objektnummer	117714/14/9
Straße / Hausnr.	Leißnerstraße 14
Wohngebiet	Zentrumsnähe
PLZ / Ort	08525 Plauen
Lage	4. Etage links
Zimmer	3
Wohnfläche	59,70 m ²
Frei ab	sofort
Kaltmiete	301,49 €
Nebenkosten	89,55 €
Heizkosten	59,70 €
Gesamtmieta	450,74 €
Kaution	904,47 €



Art des Energieausweises	Energieverbrauchsausweis
Energieverbrauchswert	68,00 kWh/(m ² a)
Energieträger für die Heizung	Fernwärme
Baujahr des Gebäudes	1963
Energieeffizienzklasse	B

Ausstattung

- Badewanne
- Balkon
- Bodenkammer
- eigenes Kellerabteil
- Wäscheboden
- Wäscheplatz



Kontakt

Daniela Dolmetsch

Tel.: 03741 703 144

E-Mail: daniela.dolmetsch@wbg-plauen.de

24.07.2026