

EXPOSÉ

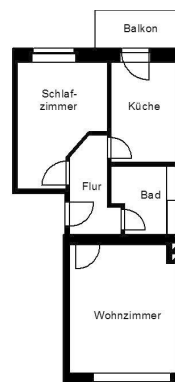


Klein, fein, mein: Gemütliche Wohnung im Westen mit Balkon

Objektnummer	131933/33/3
Straße / Hausnr.	Dittesstraße 33
Wohngebiet	West
PLZ / Ort	08523 Plauen
Lage	EG rechts
Zimmer	2
Wohnfläche	49,46 m ²
Frei ab	sofort
Kaltmiete	267,58 €
Nebenkosten	74,19 €
Heizkosten	39,57 €
Gesamtmieta	381,34 €
Kautio	802,74 €



Art des Energieausweises	Denkmal
Energieverbrauchswert	115,70 kWh/(m ² a)
Energieträger für die Heizung	Gas
Baujahr des Gebäudes	1924
Energieeffizienzklasse	D



Ausstattung

- Badewanne
- Balkon
- eigenes Kellerabteil
- Fahrradraum
- Trockenraum
- Wäscheplatz

Kontakt

Linda Kleindienst
Tel.: 03741703179
E-Mail: linda.kleindienst@wbg-plauen.de

26.06.2026