

EXPOSÉ



Zentral gelegen, hochwertig ausgestattet – Wohnen mit Komfort und Stil

Objektnummer	143923/27/113
Straße / Hausnr.	Tischendorfstraße 27
Wohngebiet	Zentrumsnähe
PLZ / Ort	08523 Plauen
Lage	3. Etage links
Zimmer	4
Wohnfläche	101,46 m ²
Frei ab	01.07.2026
Kaltmiete	725,44 €
Nebenkosten	182,63 €
Heizkosten	152,19 €
Gesamtmieta	1.060,26 €
Kaution	2.176,32 €



Art des Energieausweises	Energiebedarfsausweis
Energiebedarfswert	72,90 kWh/(m ² a)
Energieträger für die Heizung	Nahwärme ISP
Baujahr des Gebäudes	1991
Energieeffizienzklasse	B



Ausstattung

- Abstellraum (auf Etage)
- Aufzug
- Bad mit Fenster
- Badewanne
- Balkon
- Barrierearmes Wohnen
- Dusche
- Gäste-WC
- Küche mit Fenster

Kontakt

Linda John
Tel.: 03741 703-174
E-Mail: linda.john@wbg-plauen.de

16.06.2026