

EXPOSÉ



2-Raum-Wohnung im beliebten Stadtteil Plauen-Reusa

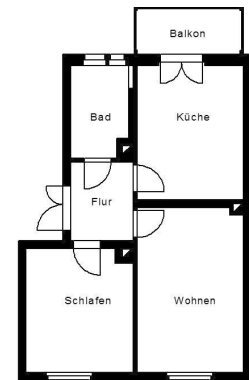
Objektnummer	161621/25/22
Straße / Hausnr.	Röntgenstraße 25
Wohngebiet	Reusa
PLZ / Ort	08529 Plauen
Lage	2. Etage rechts
Zimmer	2
Wohnfläche	59,31 m ²
Frei ab	sofort
Kaltmiete	307,23 €
Nebenkosten	100,83 €
Heizkosten	53,38 €
Gesamtmieta	461,44 €
Kaution	921,69 €



Art des Energieausweises	Denkmal
Energieverbrauchswert	125,30 kWh/(m ² a)
Energieträger für die Heizung	Gas
Baujahr des Gebäudes	1925
Energieeffizienzklasse	D

Ausstattung

- Bad mit Fenster
- Balkon
- Bodenkammer
- Dusche
- eigenes Kellerabteil
- Küche mit Fenster



Kontakt

Linda John
Tel.: 03741 703-174
E-Mail: linda.john@wbg-plauen.de

16.06.2026