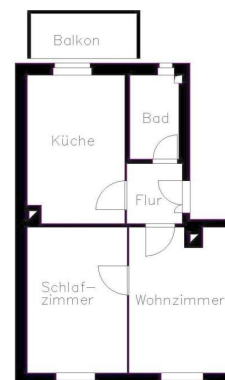


EXPOSÉ



Schöne 2-Raumwohnung mit Balkon & Blick ins Grüne

Objektnummer	162742/48/29
Straße / Hausnr.	Stöckigter Straße 48
Wohngebiet	Ostvorstadt
PLZ / Ort	08527 Plauen
Lage	1. Etage links
Zimmer	2
Wohnfläche	48,31 m ²
Frei ab	sofort
Kaltmiete	272,95 €
Nebenkosten	77,30 €
Heizkosten	33,82 €
Gesamtmieta	384,07 €
Kautio	818,85 €



Art des Energieausweises	Energieverbrauchsausweis
Energieverbrauchswert	104,50 kWh/(m ² a)
Energieträger für die Heizung	Gas
Baujahr des Gebäudes	1927
Energieeffizienzklasse	D

Ausstattung

- Badewanne
- Balkon
- eigenes Kellerabteil
- Trockenraum
- Wäscheplatz

Objektbeschreibung

Schöne 2-Raumwohnung mit super modernem Belag, großer Wohnküche mit Balkon und schönem Ausblick ins Grüne. Modern renoviertes Tageslichtbad mit Badewanne. Helle, freundliche Wohnatmosphäre zum Wohlfühlen.

Kontakt

Jana Ott
Tel.: 03741703171
E-Mail: jana.ott@wbg-plauen.de

16.06.2026