

EXPOSÉ

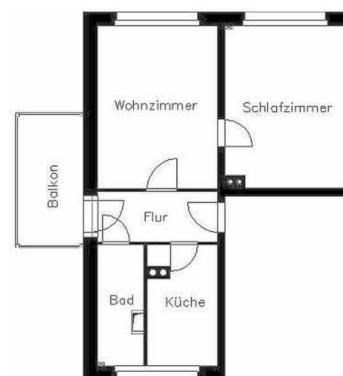


++ Tageslichtbad ++ Dusche ++ Balkon ++ West-Seehaus

Objektnummer	131610/10/5
Straße / Hausnr.	Comeniusstraße 10
Wohngebiet	West-Seehaus
PLZ / Ort	08523 Plauen
Lage	2. Etage links
Zimmer	2
Wohnfläche	48,93 m ²
Frei ab	sofort
Kaltmiete	296,03 €
Nebenkosten	97,86 €
Heizkosten	53,82 €
Gesamtmieta	447,71 €
Kautio	888,09 €



Art des Energieausweises	Energieverbrauchsausweis
Energieverbrauchswert	92,00 kWh/(m ² a)
Energieträger für die Heizung	Fernwärme
Baujahr des Gebäudes	1969
Energieeffizienzklasse	C



Ausstattung

- Balkon
- eigenes Kellerabteil
- Dusche
- Wäscheplatz

Kontakt

Linda Kleindienst

Tel.: 03741703179

E-Mail: linda.kleindienst@wbg-plauen.de

06.05.2026