

EXPOSÉ



++ 3-Raum-Wohnung mit Gratisküche ++

Objektnummer	137902/5/36
Straße / Hausnr.	Moltkestraße 5
Wohngebiet	West-Seehaus
PLZ / Ort	08523 Plauen
Lage	2. Etage rechts
Zimmer	3
Wohnfläche	57,83 m ²
Frei ab	sofort
Kaltmiete	328,47 €
Nebenkosten	104,09 €
Heizkosten	57,83 €
Gesamtmieta	490,39 €
Kautio	985,41 €



Art des Energieausweises	Energieverbrauchsausweis
Energieverbrauchswert	78,70 kWh/(m ² a)
Energieträger für die Heizung	Fernwärme
Baujahr des Gebäudes	1970
Energieeffizienzklasse	C

Ausstattung

- Aufzug
- Badewanne
- Balkon
- eigenes Kellerabteil
- Küchenübernahme möglich
- Trockenraum
- Wäscheplatz

Kontakt

Linda Kleindienst
Tel.: 03741703179
E-Mail: linda.kleindienst@wbg-plauen.de

06.05.2026

