

EXPOSÉ



Attraktive 3-Zimmer-Wohnung in Haselbrunn

Objektnummer	118586/86/8
Straße / Hausnr.	Max-Planck-Straße 86
Wohngebiet	Haselbrunn
PLZ / Ort	08525 Plauen
Lage	3. Etage rechts
Zimmer	3
Wohnfläche	57,77 m ²
Frei ab	sofort
Kaltmiete	300,98 €
Nebenkosten	103,99 €
Heizkosten	51,99 €
Gesamtmiete	456,96 €
Kaution	902,94 €



Sonniges Wohnzimmer mit Balkon

Art des Energieausweises	Energieverbrauchsausweis
Energieverbrauchswert	93,40 kWh/(m ² a)
Energieträger für die Heizung	Nahwärme ISP
Baujahr des Gebäudes	1961
Energieeffizienzklasse	C

Ausstattung

- Bad mit Fenster
- Badewanne
- Balkon
- Bodenkammer
- eigenes Kellerabteil
- Küche mit Fenster
- Wäscheboden



Kontakt

Linda John
Tel.: 03741 703-174
E-Mail: linda.john@wbg-plauen.de

06.05.2026