

EXPOSÉ

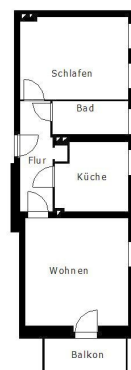


Helle 2-Raum-Wohnung mit sonnigem Balkon im Zentrum

Objektnummer	116713/17/28
Straße / Hausnr.	Jößnitzer Straße 17
Wohngebiet	Zentrumsnähe
PLZ / Ort	08525 Plauen
Lage	2. Etage links, Nr. 2
Zimmer	2
Wohnfläche	54,72 m ²
Frei ab	sofort
Kaltmiete	311,90 €
Nebenkosten	82,08 €
Heizkosten	60,19 €
Gesamtmieta	454,17 €
Kaution	935,70 €



Art des Energieausweises	Energiebedarfsausweis
Energiebedarfswert	77,00 kWh/(m ² a)
Energieträger für die Heizung	Fernwärme
Baujahr des Gebäudes	1954
Energieeffizienzklasse	C



Ausstattung

- Bad mit Fenster
- Badewanne
- Balkon
- Bodenkammer
- eigenes Kellerabteil
- Küche mit Fenster
- Wäscheboden
- Wäscheplatz

Kontakt

Linda John
Tel.: 03741 703-174
E-Mail: linda.john@wbg-plauen.de

06.05.2026