

EXPOSÉ



Bezugsfertige 2-Raum-Wohnung mit Balkon und barrierefreier Dusche

Objektnummer	170523/27/25
Straße / Hausnr.	Dr.-Friedrich-Wolf-Straße 27
Wohngebiet	Chrieschwitzer Hang
PLZ / Ort	08529 Plauen
Lage	EG rechts
Zimmer	2
Wohnfläche	41,30 m ²
Frei ab	sofort
Kaltmiete	243,26 €
Nebenkosten	82,60 €
Heizkosten	74,34 €
Gesamtmieta	400,20 €
Kautio	729,78 €



So könnte Ihr neues Wohnzimmer aussehen.

Art des Energieausweises	Energiebedarfsausweis
Energiebedarfswert	81,00 kWh/(m ² a)
Energieträger für die Heizung	Fernwärme
Baujahr des Gebäudes	1985

Ausstattung

- Balkon
- Dusche
- eigenes Kellerabteil
- Trockenraum
- Wäscheplatz

Kontakt

Nadja Schenkel
Tel.: 03741703133
E-Mail: nadja.schenkel@wbg-plauen.de

29.04.2026

