

Heizung

- Die Abdeckungen der Heizkörper sind grundsätzlich nicht zu belasten.

Wohnungseingangstüren

- Die Wohnungseingangstür ist mit einem Sicherheitsschloss und einem Spion, dem heutigen Sicherheitsstandard entsprechend, ausgestattet.

Fußboden

- Bitte verkleben Sie auf den vermieteten Fußböden keine zusätzlichen Bodenbeläge. Es werden Filzgleiter unter Stühle etc. empfohlen.

Pflege-Anleitung für Ihren Laminatboden:

- Reinigen Sie den Boden mit einem Staubsauger oder Besen. Bei leichter Verschmutzung wischen Sie den Boden nebelfeucht mit einem gut ausgewringenen Aufnehmer. Mit Wasser können Sie sparsam umgehen.
- Ein Wischmopp ist ungeeignet, da dieser viel Wasser auf dem Boden verteilt. Wir empfehlen klares Wasser ohne Zusätze oder Laminatreiniger. Nach dem Wischen sollte der Boden gründlich getrocknet werden. Problemflecken, wie Farbe, Klebstoff, Asphalt, Öl u.ä., können Sie mit Aceton beseitigen. Verwenden Sie bitte keine Dampfreinigungsgeräte.

Fliesen

- Bitte bohren Sie nur in die Fugen, und möglichst nicht in die Fliesen.

Fenster

- Bitte bohren Sie nicht in den Fensterrahmen oder die Fensterflügel.
- Die Wartung der Fenster wird vom Vermieter veranlasst.
- Beachten Sie bitte unsere Tipps zum richtigen Heizen und Lüften der Wohnung.

Elektroinstallation

- Die in den Wohnungsverteiltern vorhandenen FI-Schutzschalter sollten monatlich 1 x durch Drücken der P-Taste ausgelöst werden, um die Funktionsfähigkeit zu überprüfen. Danach den Schalter bitte wieder einschalten.
- Veränderungen an der ELT-Verteilung sind prinzipiell vom Vermieter genehmigungspflichtig und nur durch Fachpersonal durchzuführen. Elektrogeräte sind sorgfältig und pfleglich zu behandeln und regelmäßig zu reinigen.
- Vor der Ausführung von Decken- bzw. Wandbohrungen durch den Mieter sind mittels Leitungssucher die Elektrokabel zu orten, um Schäden an der Elektroleitung zu verhindern.
- In der Küche ist nur die Installation von Umlufthauben möglich.
- Im Abstellraum ist nur das Betreiben eines Kondensatwäschetrockners gestattet.

Keller

- Der Stromverbrauch in Ihrem Keller ist auf den Elektrozähler Ihrer Wohnung aufgeklemt. Bitte tauschen Sie Ihre Keller nicht selbstständig.
- Die Innenseite Ihrer Kellertür können Sie mit einem Sichtschutz aus Stoff versehen.
- Bitte bringen Sie keine luftundurchlässigen Verkleidungen an.

Außenfassade

- An den Außenfassaden dürfen grundsätzlich keine Veränderungen vorgenommen werden (Bohrungen, Malerarbeiten, das Anbringen von Wäschetrocknern, Antennenanlagen, Verschrauben von Markisen usw.).