

AB SOMMER 2023
ERSTBEZUG
NACH SANIERUNG

EXPOSÉ

Schicke 2-Raumwohnung mit 2 Balkonen

Stauffenbergstraße 14
08523 Plauen

2 Zimmer
ca. 65,6 m²

ab 380,- € + NK



ENERGIEAUSWEISDATEN

Energieträger: Fernwärme
Energieverbrauch: 85,3 kWh (m²*a)
Baujahr: 1970



- moderne, durchdachte Grundrisslösung
- helles, geräumiges Tageslicht-Wohlfühlbad mit Badewanne, Dusche und Handtuchheizkörper
- separater Abstellraum mit Waschmaschinenanschluss in der Wohnung
- große Küche mit viel Platz zum Kochen und Essen
- lichtdurchflutetes Wohnzimmer mit Zugang zu Balkon 1
- gemütliches Schlafzimmer mit Zugang zu Balkon 2
- hochwertige, pflegeleichte Vinyl-Bodenbeläge in moderner Holzoptik
- Erstbezug nach umfassender Sanierung ab Sommer 2023



Gern informieren wir Sie über weitere Details. Sprechen Sie uns an, wir beraten Sie gern!

Wohnungsbaugesellschaft Plauen mbH
Bahnhofstraße 65 · 08523 Plauen

Tel.: 03741 703-161
www.wbg-plauen.de

