



WOHNEN in Plauen

WOHNHIGHLIGHTS

November 2019

**WOHNEN
Spezial**

*Für Macher
& Neustarter*

Philipp Dartsch

Wohnungsvermittler

☎ 03741 703-144

📞 0177 4591168

✉ philipp.dartsch@wbg-plauen.de



WIR SIND UMGEZOGEN

Wohnungsbaugesellschaft
Plauen mbH
Bahnhofstraße 65
08523 Plauen

ÖFFNUNGSZEITEN

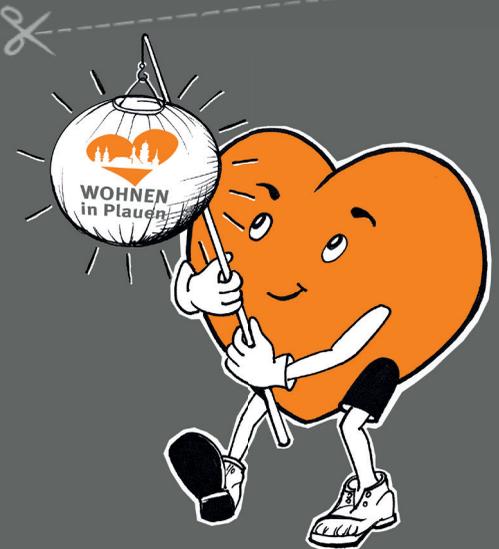
Montag	9:00 - 12:00 Uhr
Dienstag	9:00 - 18:00 Uhr
Mittwoch	9:00 - 12:00 Uhr
Donnerstag	9:00 - 17:00 Uhr
Freitag	9:00 - 12:00 Uhr

KONTAKT

☎ 03741- 703-0

✉ post@wbg-plauen.de

www.wbg-plauen.de



DIY* BONUS
sie sparen*
312,- €/Jahr



+ Baumarktgutschein 150,- €

194,42 € + NK

Lange Straße 30

- nette, ruhige 2-Raumwhg. in Haselbrunn
- ca. 50 m² / 1. OG
- Tageslichtbad mit Badewanne
- Küche m. Fenster u. Fliesenspiegel
- DIY*: Bodenbeläge erneuern, Malern der gesamten Wohnung

Energieausweis: Verbrauch 127,0 kWh/(m²*a) Energieträger: Gas BJ: 1994

DIY* BONUS
sie sparen*
327,- €/Jahr



+ Baumarktgutschein 150,- €

264,78 € + NK

Erich-Ohser-Straße 14

- helle 3-Raumwhg. in beliebter Lage
- ca. 57 m² / 3. OG
- Wohnzimmer mit Balkonblick ins Grüne
- geflieste Küche + Wannenbad mit Fenster
- DIY*: Malern der gesamten Wohnung

Energieausweis: Verbrauch 83,7 kWh/(m²*a) Energieträger: Fernwärme BJ: 1963

DIY* BONUS
sie sparen*
252,- €/Jahr



+ Baumarktgutschein 100,- €

188,79 € + NK

Stegerstraße 12

- ruhige 2-Raumwhg. am Stadtrand
- ca. 47 m² / 1. OG
- Tageslichtbad mit Badewanne
- Küche mit Fenster + Fliesenspiegel
- DIY*: Tapezieren im Bad, Fußbodenbelag erneuern im SZ und WZ

Energieausweis: Verbrauch 89,9 kWh/(m²*a) Energieträger: Gas BJ: 1931

**DIY-
WOHNEN**

KREATIV +++ INDIVIDUELL +++ GÜNSTIG



kurzfristig
bezugsfertig!

710,84 € + NK

Energieausweis: bedarfsorientiert - 100,0 kWh/(m²*a) Energieträger: Fernwärme BJ: 1902

Dittesstraße 53

- große, stylische 4-Raumwhg. im top-saniierten Altbau
- ca. 105 m² / 2. OG
- Fußbodenheizung, hochwertige Bodenbeläge, Balkon
- Tageslichtbad, Doppelwaschplatz, Badewanne + ebenerdige Dusche



kurzfristig
bezugsfertig!

300,25 € + NK

Energieausweis: Verbrauch 76,0 kWh/(m²*a) Energieträger: Fernwärme BJ: 1953

Albertplatz 3

- zentral gelegene, charmante 3-Raumwohnung
- ca. 61 m² / 1. OG
- helle Essküche
- Balkon
- Tageslichtbad mit Dusche



kurzfristig
bezugsfertig!

240,12 € + NK

Energieausweis: Verbrauch 84,8 kWh/(m²*a) Energieträger: Gas BJ: 1994

Lange Straße 30

- individuell geschnittene 2-Raumwhg. für Dachgeschossliebhaber
- ruhige Wohnlage
- ca. 54 m² / DG
- modern gefliestes Bad mit Wanne
- offene Wohnküche



kurzfristig
bezugsfertig!

248,67 € + NK

Energieausweis: Verbrauch 85,3 kWh/(m²*a) Energieträger: Fernwärme BJ: 1970

Staufenbergstraße 20

- gemütliche 2-Raumwhg. im beliebten Seehausgebiet
- ca. 49 m² / 3. OG
- helles Wohnzimmer mit Balkon
- Tageslichtbad mit Badewanne
- Küche mit Fenster u. Fliesenspiegel



kurzfristig
bezugsfertig!

199,51 € + NK

Energieausweis: Verbrauch 73,3 kWh/(m²*a) Energieträger: Fernwärme BJ: 1960

Krausenstraße 19

- zweckmäßige, günstige 2-Raumwhg. in Zentrumsnähe
- ca. 48 m² / EG
- Tageslichtbad mit Dusche
- Küche mit Fenster u. Fliesenspiegel