

Exposé

MODERNE 2-RAUM-WOHNUNG MIT KOMFORT

Wohnungsnr.: 23

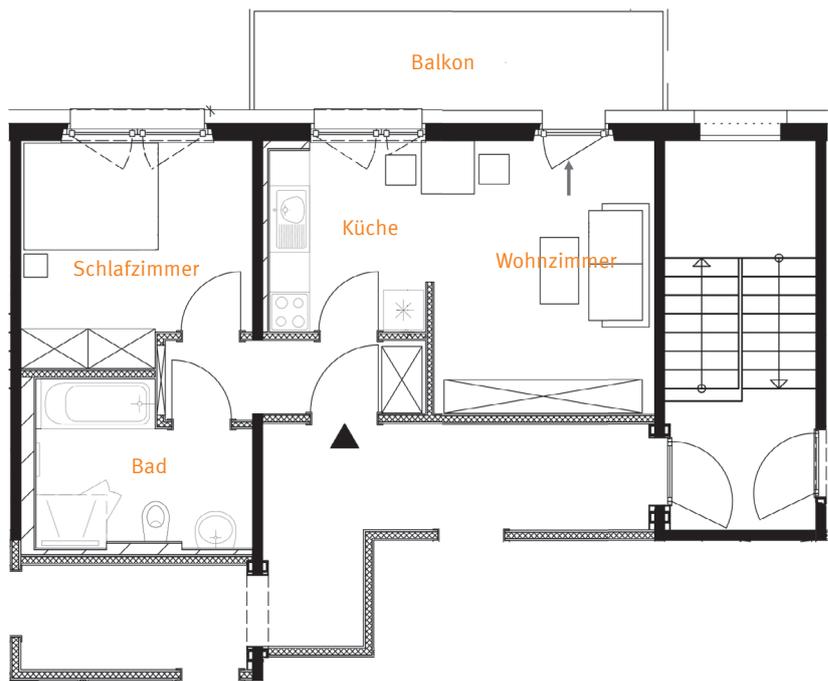


Tischendorfstraße 27
08523 Plauen

2 Zimmer
5. OG rechts Nr. 2
ca. 45,1 m²

Mietkosten

Kaltmiete	281,69 €
Nebenkosten	99,15 €
Gesamt	380,84 €



ÜBERSICHT RÄUME

Wohnen	13,5 m ²
Schlafen	11,0 m ²
Küche	6,9 m ²
Bad	7,0 m ²
Flur	4,4 m ²
Balkon (1/4 Wohnfläche)	2,3 m ²
Gesamt	45,1 m²

AUSSTATTUNG

- ✓ großzügiger Balkon
- ✓ Fußbodenheizung in gesamter Wohnung
- ✓ Komfortbad mit Badewanne und ebenerdiger Dusche
- ✓ barrierearmes Wohnen dank Aufzug im Haus
- ✓ PKW-Stellplatzanmietung möglich



Musterbeispiel

ENERGIEAUSWEISDATEN
Energieträger: Fernwärme
Ausweistyp: B (Bedarfsausweis)
Endenergiebedarf: 72,9 kWh (m²*a)
Effizienzklasse: B
Baujahr: 2018



Ansprechpartner

Kerstin Schubert

☎ 03741 38 48 98

✉ kerstin.schubert@wbg-plauen.de